



COMUNE DI SONDRIO

***PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA
RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE DELLE
CITTA' METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGHI DI PROVINCIA***

“LA PIASTRA: SICUREZZA E QUALITA’ DELLA VITA NEL VERDE”

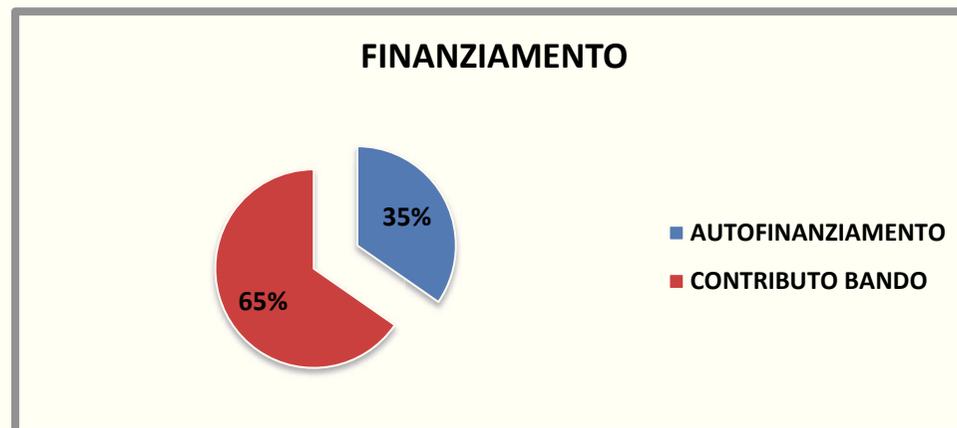
D.P.C.M. 25.05.2016 BANDO PERIFERIE – Sintesi di progetto



LA
PIASTRA 
sicurezza e qualità della vita nel verde

QUALCHE NUMERO...

Al termine della procedura di valutazione dei progetti presentati, il Comune si è classificato al 41° posto, come da DPCM del 06.12.2016 di approvazione della graduatoria definitiva dei progetti ammessi al finanziamento, ottenendo un finanziamento pari a euro **11.738.200,00** a fronte di un costo complessivo del progetto attualmente pari a euro **17.953.434,54**, di cui cofinanziato dai partner coinvolti per euro **5.465.234,00** e con un cofinanziamento pubblico pari a euro **750.000,00**.



Nel rispetto di quanto convenuto ai sensi della Convenzione sottoscritta con la Presidenza del Consiglio dei Ministri, il Comune sarà il soggetto responsabile dell'attività di monitoraggio e della rendicontazione di risultato e delle spese, sulla base delle scadenze previste nell'arco del triennio di durata del progetto.

QUADRO SINOTTICO DEL CONTESTO DI RIFERIMENTO

DPCM 25/05/2016	Approvazione Bando per la predisposizione del "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluoghi di provincia"
ACCORDO DI PARTENARIATO	Sottoscritto il 22.08.2016 ai sensi dell'art. 5 del Bando allegato al DPCM 25.05.2016, tra il Comune di Sondrio, in qualità di capofila, e i soggetti cofinanziatori del progetto (ALER, C.R.I., Condominio "La Piastra", Coldiretti, Società Bocciodromo s.a.s.)
DPCM 06/12/2016	Approvazione graduatoria dei progetti ammessi al finanziamento nella quale in Comune di Sondrio si è classificato al 41° posto su 120 partecipanti
CONVENZIONE tra Comune di Sondrio e PCM	Firmata il 18.12.2017 e registrata dalla Corte dei Conti il 26.03.2018, disciplina i rapporti e i reciproci impegni tra la presidenza del consiglio dei ministri, nella qualità di soggetto responsabile dell'autorizzazione all'erogazione in favore degli Enti beneficiari delle risorse a valere sul Fondo per lo Sviluppo e la coesione per l'attuazione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, e il Comune di Sondrio, nella qualità di soggetto proponente e attuatore del Progetto oggetto della convenzione
CONVENZIONI con i soggetti pubblici/privati di partenariato	In via di sottoscrizione nella seconda parte dell'anno 2018 con ALER, C.R.I., Condominio "La Piastra", Coldiretti, Società Bocciodromo s.a.s.

LA RETE DI PARTENARIATO

Tra gli altri criteri di valutazione dei progetti, il Bando richiedeva la capacità di attivare sinergie tra finanziamenti pubblici e privati, che il Comune di Sondrio ha concretizzato nel partenariato con:

- ❑ Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale Bergamo Lecco Sondrio
- ❑ Croce Rossa Italiana
- ❑ Condominio "La Piastra"
- ❑ Federazione Coltivatori Diretti della Provincia di Sondrio
- ❑ Bocciodromo S.a.s.

Il partenariato è stato formalizzato nell'accordo sottoscritto il 22.08.2016 e poi integrato con la firma delle Convenzioni con i singoli soggetti cofinanziatori del progetto, nel rispetto della convenzione tra il comune di Sondrio e la Presidenza del Consiglio dei Ministri e delle prescrizioni di cui al DPCM del 06.12.2016 e s.m.i.

LE FINALITA' DEL PROGETTO

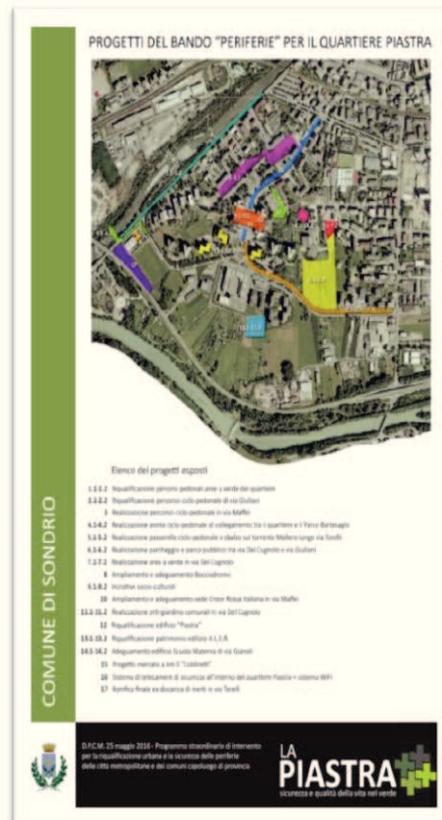
1. riqualificazione fisica, energetica e funzionale dei contenitori edilizi;
2. riqualificazione del tessuto connettivo verde del quartiere, con iniziative volte al suo potenziamento e alla sua connessione con il contesto cittadino e dando al quartiere un carattere esemplare sotto il profilo ambientale;
3. riqualificazione e potenziamento delle funzioni e delle attività socio-culturali e socio-economiche, con una particolare attenzione a valorizzare le peculiarità agricole ambientali;
4. contrasto della segregazione sociale e spaziale, della marginalità e dell'esclusione in favore di un riuso diffuso del quartiere più periferico ma con maggiori potenzialità ambientali

Gestiti in partenariato	INTERVENTI	IMPORTO TOTALE	AUTO FINANZIAMENTO	CONTRIBUTO BANDO
INIZIATIVA 1: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO PATRIMONIO EDILIZIO ALER	Frazionamento alloggi, riqualificazione ed efficientamento energetico edifici di proprietà ALER	3.059.434,54	3.059.434,54	0
	Contributo derivante dal Bando per ripristino terrazzi di facciata TORRE Z18, TORRE Z19 e TORRE Z20	2.287.800,00	1.625.800,00	662.000,00
INIZIATIVA 2: INTERVENTI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO SEDE C.R.I.	Intervento di ampliamento ed adeguamento sede CRI	2.200.000,00	500.000,00	1.700.000,00
INIZIATIVA 3: INTERVENTI DI AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO BOCCIODROMO	Intervento di ampliamento Bocciodromo	180.000,00	180.000,00	0
	Contributo derivante dal Bando per sistemazione della centrale termica	94.000,00	0	94.000,00
INIZIATIVA 4: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO PIASTRA E ALLESTIMENTO MERCATO AGRICOLO COPERTO	Contributo derivante dal Bando per intervento di adeguamento edificio Piastra	1.500.000,00	40.000,00	1.460.000,00
	Contributo derivante dal Bando per allestimento mercato agricolo coperto Coldiretti	73.200,00	60.000,00	13.200,00

Gestiti dal Comune	INTERVENTI	TOT	AUTO FINANZIAMENTO	CONTRIBUTO BANDO
INIZIATIVA 5: INTERVENTI DI REALIZZAZIONE ORTO GIARDINO IN VIA DEL CUGNOLO	Realizzazione orti-giardino in via del Cugnolo	355.000,00	0	355.000,00
INIZIATIVA 6: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SCUOLA MATERNA DI VIA GIANOLI	Adeguamento edificio scuola materna di via Gianoli angolo via Maffei	750.000,00	50.000,00	700.000,00
INIZIATIVA 7: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE AREE A VERDE CON REALIZZAZIONE DI PERCORSI CICLOPEDONALI	Sistemazione area a verde pubblico in via del Cugnolo	219.000,00	50.000,00	169.000,00
	Rifacimento marciapiedi con pista ciclabile sul lato nord della via Giuliani	761.000,00	0	761.000,00
	Riqualificazione e completamento violetti di collegamento aree a verde nel quartiere "La Piastra"	381.000,00	10.000,00	371.000,00
	Sistemazione area a verde e parcheggio presso la Residenza per anziani in via del Cugnolo	950.000,00	60.000,00	890.000,00
	Opere di bonifica finale ex discarica per rifiuti inerti sulla via Torelli	125.000,00	10.000,00	115.000,00
INIZIATIVA 8: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E SICUREZZA CON REALIZZAZIONE DI NUOVA RETE WIFI	Ammodernamento e messa in sicurezza impianti di pubblica illuminazione nel quartiere "La Piastra"	265.500,00	0	265.500,00
	Realizzazione sistema WiFi per il quartiere de "La Piastra"	8.500,00	0	8.500,00
	Realizzazione impianto di videosorveglianza aree verdi del quartiere "La Piastra" collegato con la centrale operativa della Polizia Locale	370.000,00	50.000,00	320.000,00
INIZIATIVA 9: INTERVENTI DI COLLEGAMENTO CICLOPEDONALE CON REALIZZAZIONE NUOVA PASSERELLA	Realizzazione di un ponte ciclopedonale sul torrente Mallero per il collegamento con il parco "Bartesaghi" Adda-Mallero	1.600.000,00	140.000,00	1.460.000,00
	Realizzazione di una passerella a sbalzo sul torrente Mallero lungo la via Torelli	1.670.000,00	380.000,00	1.290.000,00
	Intervento di riqualificazione della via Maffei	500.000,00	0	500.000,00
INIZIATIVA 10: INTERVENTI SOCIOCULTURALI	Programma di coworking tematico	146.500,00	0	146.500,00
	Interventi socio-culturali di riqualificazione e rilancio del quartiere "la Piastra"	457.500,00	0	457.500,00

ATTIVITA' DI COMUNICAZIONE DEL PROGETTO

Nel pomeriggio di sabato 19 maggio 2018, in un'area adibita del quartiere "La Piastra", gli assessori ai lavori pubblici e urbanistica, ambiente e mobilità, hanno incontrato i cittadini in occasione della presentazione degli interventi oggetto del Progetto, avvalendosi anche degli espositori con le schede tecniche illustrative degli interventi rimaste a disposizione in loco per qualche giorno.



CONTATTI DI RIFERIMENTO

Dirigente Settore Servizi Tecnici

Ing. Gianluca Venturini

0342-526.254

venturinig@comune.sondrio.it