Comune di Sondrio
Provincia di Sondrio

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Nuovo Documento di Piano, variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi, in adeguamento al PTR integrato ai sensi della L.R. 31/14

PdR.5b Carta del consumo di suolo PTR

MODIFICATO A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI E RECEPIMENTO PARERI

scala 1:10.000
data elaborazione: 03/2023
Adottato con DCC n°71 del 28/10/2022 - Approvato con DCC n°18 del 28/03/2023

Progettisti

d:rh architetti associati
Arch. Sergio Dinale
Arch. Paola Rigonat Hugues

collaborazione
Arch. Kristiana D'Agnolo

Venezia, via Temanza 1
Como, via Pessina 15

studio@drhassociati.com
www.drhassociati.com

Amministrazione comunale

Sindaco
Ing. Marco Scaramellini

Assessore all'Urbanistica
Arch. Carlo Mazza

Area tecnica
Arch. Elena Abbiati
Geom. Luciano Balsarri
Ing. Luca Gugiatti
Geom. Maura Libera
Arch. Luca Orsatti

Confine comunale

Superficie urbanizzata

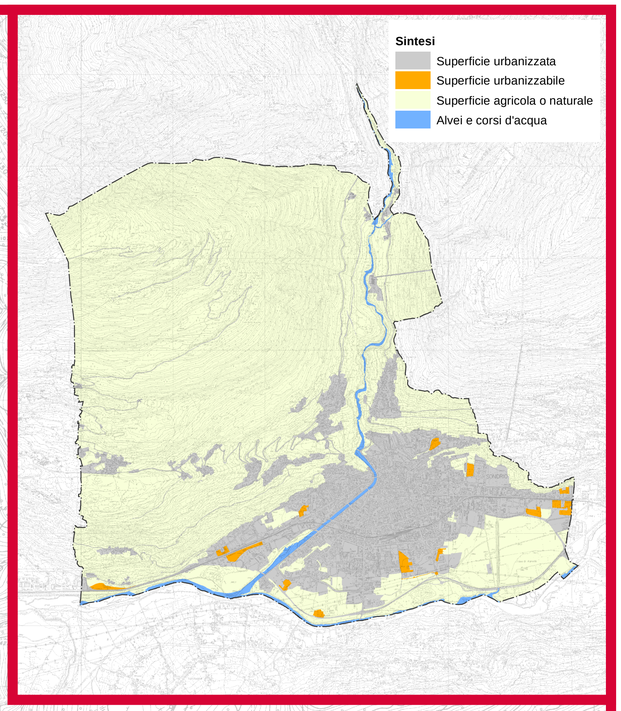
- A - Superfici edificate e piani attuativi approvati
- B - Superfici edificate per attrezzature pubbliche o di uso pubblico
- C - Superfici occupate da strade
- D - Superfici di lotti liberi e aree verdi pubbliche < 5.000 mq
- E - Sedime infrastrutture mobilità

Superficie urbanizzabile

- G - Ambiti di trasformazione su suolo libero
- I - Superfici edificabili > 5.000 mq
- J - Aree per servizi previsti non contigui alla superficie urbanizzata > 5.000 mq
- K - Aree per servizi previsti contigui alla superficie urbanizzata > 5.000 mq
- L - Previsioni infrastrutturali di livello comunale e sovracomunale

Superficie agricola o naturale

- Parchi urbani e aree verdi del PdS > 5.000 mq
- Superficie agricola o naturale
- Alvei e corsi d'acqua

Patrimonio edilizio dismesso con criticità

DESCRIZIONE	AREA
A - Superfici edificate e piani attuativi approvati	2.480.209
B - Superfici edificate per attrezzature pubbliche o di uso pubblico	926.944
C - Superfici occupate da strade	817.193
D - Superfici di lotti liberi e aree verdi pubbliche < 5.000 mq	151.163
E - Sedime infrastrutture mobilità	80.207
Totale superficie urbanizzata	**4.455.717**
G - Ambiti di trasformazione su suolo libero	5.449
I - Superfici edificabili > 5.000 mq	56.385
J - Aree per servizi previsti NON contigui alla sup urbanizzata > 5.000 mq	7.827
K - Aree per servizi previsti contigui alla sup urbanizzata > 5.000 mq	68.467
L - Previsioni infrastrutturali di livello comunale e sovracomunale	18.417
Totale superficie urbanizzabile	**156.545**
Parchi urbani e aree verdi del PdS > 5.000 mq	602.309
Superficie alvei o corsi d'acqua	307.896
Superficie agricola o naturale	14.859.722
Totale superficie agricola a naturale	**15.769.926**