COPIA

Comune di Sondrio

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **23** Reg. Deliberazioni

OGGETTO: ART. 2.6.2 COMMA 7° DEL PIANO REGOLATORE GENERALE - MONETIZZAZIONE PARCHEGGI PRIVATI: AGGIORNAMENTO VALORI.

L'anno **duemilacinque** addì **otto** del mese di **febbraio** alle ore **17:00** nella sede comunale si è riunita la Giunta Comunale.

			Presenti	Assenti
1.	BIANCHINI Bianca	Sindaco	X	
2.	FAPANI ANTAMATI Giuseppina	Assessore		X
3.	SAVA Danilo	Assessore	X	
4.	D'ASCHIERI Silvio	Assessore		X
5.	VENOSTA Francesco	Assessore		X
6.	GIAGGIA Giuliano	Assessore	X	
7.	BOLETTA Alberto	Assessore	X	
8.	SCARI' Diego	Assessore	X	
9.	BELLERO Mario	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale Leonello Feroci.

Il Presidente della Giunta Comunale, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Sondrio è dotato di P.R.G. vigente, approvato con DGR n. 48765 del 29.02.2000 ed in vigore dal 13.03.2000, e la successiva Variante alla base cartografica dell'azzonamento, approvata con Del. C.C. n. 84 del 25.10.2002 ed in vigore dal 4.12.2002;
- che l'art. 2.6.2 comma 7 delle Norme di Attuazione nella versione oggetto della Variante adottata con Del. C.C. n.83 del 27.10.2000 ed approvata con Del. C.C. n. 10 del 26.01.2001 (vigente dal 21.03.2001), prevede che negli interventi di recupero edilizio in cui non sia possibile reperire la prescritta dotazione di parcheggio privato, il Comune ha la facoltà di richiedere, in alternativa totale o parziale dell'area a parcheggio, la corresponsione di una somma commisurata all'estensione ed alla localizzazione dell'area e determinata con delibera quadro dal Consiglio Comunale e finalizzata alla realizzazione di ulteriori parcheggi pubblici;

Richiamata la Deliberazione CC N° 102, Prot. 18025 del 2/10/1998 di determinazione delle tariffe suddette;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'aggiornamento delle stesse secondo gli indici ISTAT, determinando i nuovi valori;

Vista la proposta all'uopo elaborata dal Settore Gestione del Territorio che prevede i seguenti valori di monetizzazione aggiornati al corrente anno 2005:

CITTA'			
SUDDIVISIONE	**TARIFFA INIZIALE**	**AGGIORNAMENTO ISTAT- % (ottobre '98 – giugno '04)**	**TARIFFA ATTUALE (arrotondata)**
ZONA 1	**€ 258,23**	**20 %**	**€ 310,00 mq.**
ZONA 2	**€ 180,76**	**20 %**	**€ 220,00 mq.**
ZONA 3	**€ 103,29**	**20 %**	**€ 125,00 mq.**

FRAZIONI – LOCALITA'			
SUDDIVISIONE	**TARIFFA INIZIALE**	**AGGIORNAMENTO ISTAT- % (ottobre '98 – giugno '04)**	**TARIFFA ATTUALE (arrotondata)**
Ponchiera – Mossini – Sant'Anna	**€ 51,65**	**20 %**	**€ 65,00 mq.**
Triangia – Pradella – Ligari Moroni – Ronchi – Triasso – Sassella - Arquino - Gualtieri	**€ 41,32**	**20 %**	**€ 50,00 mq.**

MODALITA' DI APPLICAZIONE DELLA TARIFFA	
Fino a 25 mq.	**Tariffa intera**
Fino a 50 mq.	**Tariffa ridotta del 10%**
Oltre 50 mq.	**Tariffa ridotta del 20%**

./.

Riconosciuta la medesima meritevole di approvazione;

Visto l'articolo 48 D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. N.267 del 18.08.2000;

Con voti unanimi, espressi palesemente;

DELIBERA

1. di aggiornare i valori della monetizzazione delle aree di parcheggio privato negli interventi di recupero edilizio, secondo gli importi unitari di seguito indicati:

CITTA'			
SUDDIVISIONE	**TARIFFA INIZIALE**	**AGGIORNAMENTO ISTAT- % (ottobre '98 – giugno '04**	**TARIFFA ATTUALE (arrotondata)**
ZONA 1	**€ 258,23**	**20 %**	**€ 310,00 mq.**
ZONA 2	**€ 180,76**	**20 %**	**€ 220,00 mq.**
ZONA 3	**€ 103,29**	**20 %**	**€ 125,00 mq.**

FRAZIONI – LOCALITA'			
SUDDIVISIONE	**TARIFFA INIZIALE**	**AGGIORNAMENTO ISTAT- % (ottobre '98 – giugno '04**	**TARIFFA ATTUALE (arrotondata)**
Ponchiera – Mossini – Sant'Anna	**€ 51,65**	**20 %**	**€ 65,00 mq.**
Triangia – Pradella – Ligari Moroni – Ronchi – Triasso – Sassella - Arquino - Gualtieri	**€ 41,32**	**20 %**	**€ 50,00 mq.**

MODALITA' DI APPLICAZIONE DELLA TARIFFA	
Fino a 25 mq.	**Tariffa intera**
Fino a 50 mq.	**Tariffa ridotta del 10%**
Oltre 50 mq.	**Tariffa ridotta del 20%**

2. di dare atto che la delimitazione delle zone di cui sopra è quella indicata nella planimetria allegata in scala 1:5000 allegata alla Del. n° C.C. n° 102, Prot. 18025 del 2/10/1998;

Successivamente la Giunta Comunale, considerata l'urgenza, con voti unanimi, espressi nei modi di legge, dichiara immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. n.267 del 18.08.2000.

LB/mf

Fatto, letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
BIANCHINI Bianca

IL SEGRETARIO GENERALE
Leonello Feroci

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale dichiara che copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il **15 FEBBRAIO 2005** e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Nello stesso giorno della affissione all'albo pretorio, verrà data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.125 del D. Lgs. n. 267, 18.08.2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

Lì, 10 FEB. 2005 Leonello Feroci

Pubblicata all'Albo Pretorio il **15 FEBBRAIO 2005** Reg. N.

IL MESSO COMUNALE
Firmato
UMMARINO OLIMPIO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

COMUNE DI SUTRI

IL DIPENDENTE INCARICATO
Guido Marini

Lì, 15 FEB. 2005

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il per decorrenza termini di cui all'art. 134, 3° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lì, IL SEGRETARIO COMUNALE