

BANDO UFFICIO DI PIANO DI SONDRIO anno 2021 PER CONCESSIONE DI CONTRIBUTO A SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE ANCHE A SEGUITO DELLE DIFFICOLTA' ECONOMICHE DERIVANTI DALLA EMERGENZA SANITARIA COVID 19.

**DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO
DA ALLEGARE OBBLIGATORIAMENTE ALLA DOMANDA DELL'INQUILINO**

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a _____ Prov _____ il _____

codice fiscale _____

residente in _____

telefono _____ E-mail: _____

Unico proprietario *oppure* Comproprietario per la quota del _____%

Legale rappresentante della società proprietaria _____

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

1) DI AVER DATO IN LOCAZIONE a:

al/alla sig./sig.ra _____ C.F. _____

al/alla sig./sig.ra _____ C.F. _____

il seguente immobile sito nel Comune di _____ dell'Ambito di Sondrio, in via/piazza _____ n. _____, censito al Catasto Urbano

Fg. _____ mapp. N. _____ sub. _____ cat. _____;

come da risultanze del contratto registrato presso l'Agenzia delle Entrate, ufficio territoriale di _____ in data _____ (n. identificativo.....serie), con decorrenza attuale dal _____ al _____ (*indicare sempre l'ultima data di scadenza prevista*), con opzione di rinnovo per ulteriori anni _____, canone annuo pari a _____ (canone libero / canone concordato);

in posizione regolare rispetto all'ultimo pagamento per:

imposta di registro **regime di cedolare secca**

(*indicare estremi ultimo pagamento*) _____

in posizione regolare rispetto al pagamento dei tributi locali in carico al proprietario, con riferimento all'alloggio indicato.

(Si rammenta che le irregolarità accertate nei pagamenti costituiscono causa di esclusione dai benefici del Bando)

2) che alla data odierna di sottoscrizione NON RISULTANO attivate procedure esecutive di SFRATTO;

3) che alla data odierna di sottoscrizione:

I CANONI DI LOCAZIONE RISULTANO tutti pagati;

il mancato pagamento di numero _____ mensilità del canone a partire dal _____

per un totale di € _____ ;

DI ESSERE DISPONIBILE AD ACCETTARE

il contributo, eventualmente riconoscibile dall'Ufficio di Piano dell'Ambito di Sondrio, anche in più tranches, per sostenere il pagamento di canoni di locazione non versati o da versare successivamente, come previsto dalla dgr 3008/2020 con l'impegno a:

a) **NON effettuare lo SFRATTO PER ALMENO 12 MESI**
(a partire dalla data di protocollo della domanda)

E A NON AUMENTARE IL CANONE DI LOCAZIONE

(l'opzione a è obbligatoria);

b) **b. modificare il canone in "concordato" (ai sensi dell'art. 2 comma 3 della Legge 431/98) o a rinegoziarlo ad un valore inferiore**

(l'opzione b va barrata solo nel caso in cui il proprietario intenda aderirvi).

Data, _____

IL DICHIARANTE

Allegare fotocopia di documento d'identità in corso di validità