



## Comune di Sondrio

### PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI AVENTI PER OGGETTO "SCUOLA TORELLI VIA DON LUCCHINETTI MESSA A NORMA ANTINCENDIO".

#### VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno **2020** (*duemilaventi*), addì **3** (*tre*) del mese di **febbraio**, alle **ore 9:30**, in una sala al terzo piano presso la sede del Settore Servizi Tecnici del Comune di Sondrio, piazzale Valgoi n. 4

Si premette

- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 270 in data 11.09.2018 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo avente per oggetto "Scuola Torelli Via Don Lucchinetti messa a norma antincendio" per un importo di €. 60.000,00 di cui €. 47.058,42 per lavori, dei quali €. 45.558,42 a base d'asta soggetti a ribasso ed €. 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione reg. gen. n. 1426 del 18.12.2019 il progetto definitivo-esecutivo veniva aggiornato negli elaborati progettuali e confermato nell'importo complessivo di €. 60.000,00 di cui €. 47.058,42 per lavori, dei quali €. 45.558,42 a base d'asta soggetti a ribasso ed €. 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con determinazione reg. gen. n. 63 del 20.01.2020 venivano individuati, quali operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto, 5 ditte accreditate sulla piattaforma Sintel a favore del Comune di Sondrio secondo i criteri di rotazione, come previsto dall'art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;
- che con la medesima determinazione veniva indetta apposita gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016, tramite l'utilizzo della piattaforma Sintel, procedura da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo e con invito agli operatori economici sorteggiati;
- che con lettera in data 21 gennaio 2020, protocollo 2868, le ditte di seguito indicate sono state invitate a presentare, entro le ore 9,00 del giorno 3 febbraio 2020 tramite la piattaforma **Sintel**, la propria offerta per l'aggiudicazione dei lavori di "Scuola Torelli Via Don Lucchinetti messa a norma antincendio":

ASSISTANCE S.n.c. di Capelli P. e Meleri F.
GIEFFE S.r.l. Impianti Elettrici e Idraulici di Fomiatti Gabriele e Gugliatti Stefano
QUAINI IMPIANTI ELETTRICI S.r.l.
SEVENX S.r.l.
SIME ELETTRA S.r.l.



tutto ciò premesso

che forma parte integrante del presente documento, il sottoscritto dirigente del settore servizi tecnici nonché responsabile del procedimento, ing. Gianluca Venturini, assistito dal geom. Alessandro

Quattrini, dipendente del Comune di Sondrio, con funzioni di segretario verbalizzante, dichiara aperta la gara.

Indi, visualizzando le risultanze di Sintel, dà atto che sono pervenute n. 2 (due) offerte e precisamente quelle delle imprese:

	Operatore economico concorrente	prot. Sintel	data
1	ASSISTANCE S.n.c. di Capelli P. e Meleri F.	1580483389822	31/01/2020
2	QUAINI IMPIANTI ELETTRICI S.r.l.	1580550742273	01/02/2020

Procede quindi all'apertura delle buste telematiche relative alla documentazione amministrativa, effettuando per ciascuno degli offerenti le seguenti operazioni:

- verifica della regolarità delle firme digitali apposte mediante l'utilizzo del sw DIKE;
- verifica che l'offerta è pervenuta nei termini e con le specifiche modalità previste dalla lettera di invito;
- esame della documentazione prodotta, così come richiesta dalla lettera d'invito.

Si rileva che le offerte sopra indicate sono pervenute nei termini e con le modalità previste dalla lettera d'invito e che tutte le imprese hanno presentato una documentazione conforme alla lettera stessa.

Sono quindi ammesse alla fase successiva n. 2 ditte.

Vengono quindi aperte le buste telematiche contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi e a sistema vengono rilevati i seguenti ribassi:

N°	DITTE	RIBASSO IN %
1	ASSISTANCE S.n.c. di Capelli P. e Meleri F.	1,25
2	QUAINI IMPIANTI ELETTRICI S.r.l.	22,36

Il responsabile del procedimento individua come miglior offerente la ditta **QUAINI IMPIANTI ELETTRICI S.r.l.** con sede legale a Milano e sede operativa a Dubino (SO) con un ribasso del 22,36% e la dichiara aggiudicataria provvisoria della gara in oggetto al prezzo d'offerta pari a €. 35.371,56 + I.V.A., a cui vanno aggiunti €. 1.500,00 + I.V.A. per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Alle ore **10:35** la seduta è tolta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dai presenti come segue:

Il dirigente del settore servizi tecnici (Gianluca Venturini):

Il dipendente (Alessandro Quattrini):



*mezzanotte!*  
\_\_\_\_\_  
*Alessandro Quattrini*