



COMUNE DI SONDRIO
SETTORE SERVIZI TECNICI
Servizio Edilizia Privata e
Pianificazione
Piazzale Valgoi, 4
23100 SONDRIO

Sondrio, _____

OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA E RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO L.R. 18/2019. Individuazione del patrimonio edilizio dismesso con criticità (art. 40 bis della LR 12/05 e smi) - SEGNALAZIONE.

Il sottoscritto/a _____

nato/a a _____ (____) il ____/____/____;

C.F. _____

residente in via _____

Comune di residenza _____ Provincia di _____ CAP _____,

(per le persone giuridiche/enti, in qualità di rappresentante legale di:

_____ con sede in via _____

Comune di _____ Provincia di _____ CAP _____)

mail/pec _____

telefono _____

in qualità di

- Proprietario
- Comproprietario con i soggetti indicati
- avente titolo (specificare _____)

ai sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005

SEGNALA

che l'edificio sito in _____
Foglio _____, Mappale _____, subalterno _____ del catasto fabbricati del
Comune di Sondrio **presenta caratteristiche tali da essere classificato come edificio dismesso ai
sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005 come di seguito descritto:**

- dismesso dalla data _____;
- avente destinazione d'uso _____;
- che causa criticità per i seguenti aspetti:
 - salute;
 - sicurezza idraulica;
 - problemi strutturali che pregiudichino la sicurezza;
 - inquinamento;
 - degrado ambientale;
 - degrado urbanistico – edilizio;

CHIEDE

conseguentemente che l'edificio indicato venga individuato dall'amministrazione comunale, tramite deliberazione di Consiglio Comunale, come patrimonio edilizio dismesso e con criticità ai sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005;

Allegati:

- perizia asseverata che certifichi la presenza di criticità e/o lo stato di abbandono e dismissione
- prove documentali e fotografiche relative alla presenza di criticità
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio in merito alla data di cessazione delle attività;
- documentazione catastale (estratti con individuazione area oggetto di osservazione)
- eventuale altra documentazione a supporto delle valutazioni

Il Richiedente
